

nieuwbouw  
**GOLFBAAN**  
  
 — purmerend —

Prijslijst 12 appartementen gebouw Westervzicht Golfbaan Purmerend

Datum: september 2021

Appartementen Westervzicht   Golfbaan Purmerend Fase 1							
Bouwnummer	m2 gbo	Woonlaag	m2 balkon	Ligging balkon	Aantal kamers	m2 berging	Koopsom v.o.n.
1	261	0/1	20	Noord-oost	4	6	€ 824.200
2*	261	0/1	20	Zuid-west	4	6	€ 855.450

*De genoemde GBO's woning in m2 en m2 balkon zijn in circa maten aangegeven en conform NEN2580*

#### Meerwerk\*

Gezien de sluitingsdata van meerwerk, is een aantal meerwerken gekozen bij bouwnummer 2 voor in totaal € 11.250

Genoemde koopsom in bovenstaande prijslijst is inclusief de prijs voor deze meerwerken.

Bij ondertekening van het koop- en aannemingscontract dienen de al overeengekomen meerwerken tevens ondertekend te worden

**De koop-/aanneemsom van de woning is vrij op naam.**

**Dit wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, in de koop-/aanneemsom zijn inbegrepen:**

- Bouwkosten
- Legeskosten
- Makelaars- c.q. verkoopkosten
- Notariskosten voor de leveringsakte
- Aansluitkosten voor elektra, water, riolering en stadsverwarming
- De woningen zijn voorzien van Villeroy & Boch sanitair, Grohe kranen en tegelwerk in toilet en badkamer

**Niet inbegrepen in koop- en aanneemsom zijn:**

- VvE bijdrage
- Bouwrente
- Eventueel meer-/minderwerk
- Financieringskosten
- Notariskosten voor de hypotheekakte
- De woningen worden exclusief keuken aangeboden

#### Algemeen

Wijzigingen voorbehouden.

Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld, doch kunnen aan deze lijst geen rechten ontleend worden.